

СЕРТИФИКАТ

за енергийните характеристики
на сграда в експлоатация

Номер

354АКП001

Валиден до

26.11.2017 г.

Номер

ДА

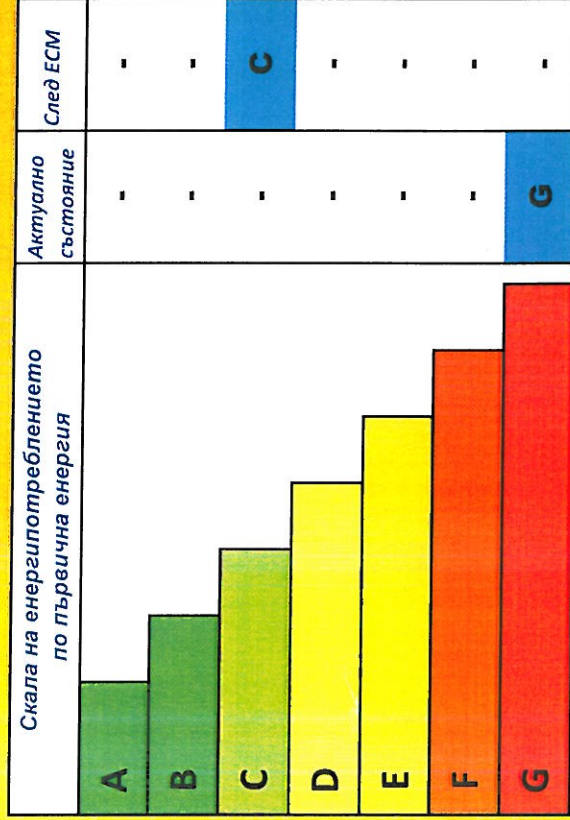
СГРАДА С БЛИЗКО ДО
НУЛАТА ПОТРЕБЛЕНИЕ
НА ЕНЕРГИЯ

НЕ

Х

Сграда/Адрес	ОУ "Пейо Крачолов Яворов"
Код по кадастър	гр.Кърджали, ул.Иван Вазов 36

Введена в експлоатация	1940 г.
Разгърната застроена площ	4332 m ²
Отопляема площ	4332 m ²
Площ на охлаждания обем	0 m ²



Актуални енергийни характеристики по потребна енергия	
Разход на енергия за отопление, вентилация и БГВ	156,90 kWh/m ²
Разход на енергия за охлаждане	0,00 kWh/m ²
Общ годишен разход на енергия	716,44 MWh
Емисии CO ₂	248,29 t/год

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ					Дял на ВЕИ
Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други
90,5%	0,0%	0,0%	4,4%	0,2%	4,8%
					0,00%

Издаден на

26.11.2014 г.

Издаден от

Срок за освобождаване от данък сгради

от

до

Рег.номер

354/05.11.2012г.

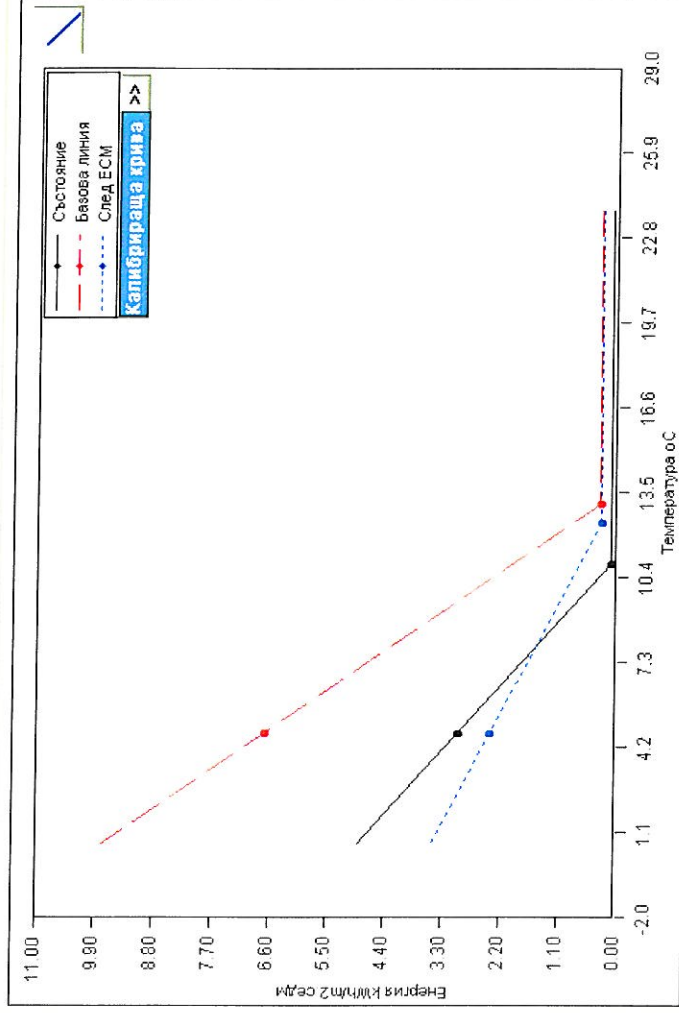
"АРХКОН ПРОЕКТ" ООД

Подпис, печат



БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | ЕТ крива | Годишно разпределение | Топлинен загуби



ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ	Потребна енергия			Първична енергия	
	По норми при влизане в експлоатация	По действащите към момента норми	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуално състояние
Специфичен разход на енергия	99,30 kWh/m ²	45,90 kWh/m ²	165,30 kWh/m ²	57,50 kWh/m ²	211,66 kWh/m ²
Нетна енергия	0,00 kWh/m ²	0,00 kWh/m ²	0,00 kWh/m ²	0,00 kWh/m ²	80,73 kWh/m ²
Годишен разход на енергия	430,17 MWh	198,84 MWh	716,44 MWh	270,84 MWh	415,33 MWh
Енергия от възобновяеми енергийни източници			0,00 MWh	0,00 MWh	
Емисии CO ₂			248,29 т/год	107,22 т/год	

Съставен на

26.11.2014 г.

Съставен от

"АРХОН ПРОЕКТ" ООД

Ограждащи конструкции и елементи

Наименование	Площ m ²	Коефициент на топлопреминаване	
		Действителен W/m ² K	Референтен W/m ² K
Стени	2135,20	1,911	0,375
Прозорци на фасадите	749,80	2,746	1,700
Прозорци на покрива	0,00	0,000	0,000
Покрив	1090,40	1,290	0,260
Под	1090,40	0,440	0,210

Оценка на състоянието

Стените на сградата не са топлоизолирани. На места фасадната мазилка е компрометирана. Дограмата на сградата е частично сменена през различните етапи на експлоатация на сградата, останалата дограма е неподменена. При експлоатацията неподменената дограмата е силно компрометирана, покривът е хидроизолиран, без положена топлоизолация, наблюдават се локални течове от покрива. Външните стени на сградата са основно 5 типа. Тухлена зидария с плътни тухли с дебелина 250мм с фасадна мазилка, стоманобетон с дебелина 250 мм с цокъл от мозайка, и стоманобетон в контакт със земя. На всички ограждащи елементи не е полагана топлоизолация. Дограмата на сградата е три типа : PVC, подменена през последните 3 години, дървена дограма и метална с единично остъкляване и единични метални профили. Част от рамките на прозорците са изкривени и се затварят трудно и непълтно, при металната дограма част от остъкляването е заменено с метални панели. Дограмата е в изключително лошо състояние – при топлопреминаване и инфилтрация

Съставен на

26.11.2014 г.

Съставен от

"АРХОН ПРОЕКТ" ООД

Системи за отопление, вентилация, охлаждане и гореща вода

Система	Енергиен ресурс / вид на генератора		Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен kWh/m^2	Общ kWh
Отопление	пр.газъол	котел	61,10	264521
Вентилация			0,00	0
Охлаждане			0,00	0
Гореща вода	ел.енергия	бойлер	1,00	4142

Отоплителни ден градуси	2188,1
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация	0,0241 kWh/m^3DD

Вътрешно сградните инсталации също са в сравнително добро състояние. Разпределителната мрежа и отоплителните тела са подменени преди около 10 години. Топлинния източник е локален котел на течно гориво. Котелът е подменен преди около 15 години, преди 5 години му е правен основен ремонт на горивната камера. Не се наблюдават течове от отоплителната инсталация. Гръбната мрежа е изградена от черни стоманени тръби с положена топлоизолация от обмазана стъклена вата. Отоплителните тела са окомплектовани единствено със спирателни кранове като хидравлично регулиране и терморегулиращи вентили не са инсталирани. Основният източник на топлина за сградата е котел тип KB-H 0.55 с топлинна мощност 650 kW, произведен 1995 година със сериен номер 697PK0107. Котелът е окомплектован с едностепенна нафтова горелка тип „МЕТЕОР“ G8CH2K, сериен номер 5349/16 произведена от „Спартак“ Бургас през 1995г. . Котелът е окомплектован с табло осигуряващо пуск/стоп на котела както и блокировките на помпения възел за работещ котел.

Съставен на

26.11.2014 г.

Съставен от

"АРХОН ПРОЕКТ" ООД

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки	Инвестиции лева	Спестена пот.енергия kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ t/год.	Срок на от- купуване год.
<u>Мерки по огр.елементи</u>				
E1 Топлоизолиране на стени	204960,00	187739	58,39	4,37
E2 Топлоизолиране на покриви	130920,00	56027	17,42	9,35
E3 Топлоизолиране на подове	1900,00	2186	0,68	3,48
E4 Подмяна на Дограма	225000,00	129486	40,27	6,95
<u>Мерки по системите</u>				
M1 Подмяна на източник ВОИ/ки	52200,00	63458,00	19,74	3,29
M2 Подмяна на ВОИ/ки	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
M3 Автоматизиране на ВОИ/ки	24000,00	6696,00	4,57	19,91
M4 Подмяна на източник за БГВ	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
M5 Мерки по осветление	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
<u>Пакети от мерки</u>				
P1	638980,00	445592,00	141,07	5,76

ПРЕПОРЪКИ:

Да се изготвят технически проекти за прилагане на пакета от
ЕСМ

Съставен от

"АРХОН ПРОЕКТ" ООД
354/05.11.2012г.

Съставен на

26.11.2014 г.

Подпис, печат